

Квартиры на пляже



Seller Info

Name: Linda Cobi
First Name: Linda
Last Name: Cobi
Service Type: Selling a Home
Mobile:
Phone: +66 (915) 256-6341
Country: Thailand
ZIP code: 20150
Address: Паттайя

Listing details

Common

Title: Квартиры на пляже
Property for: Sale
Price: € 101,000.00
Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Square Feet: 35 m²
Garage: No
Posted: Jan 13, 2021

Location

City: Phuket

Additional information

Property Features: Balcony, Shower, Garden, Exercise Facilities, Central Air, Fitness, Security, Parking, CCTV, Disability Features

Description: В комплексе: проект состоит из двух корпусов, 5 и 7 этажей каждый. На крышах зданий расположены бассейны-инфинити (эффект бесконечности), с которых открывается завораживающий вид на море и закат; на первом этаже отдельной зоной расположены ресторан, ресторан-бар и терраса с беседками на крыше с видом на море, тренажерный зал. К услугам проживающих библиотека, детский клуб, магазины, круглосуточная служба ресепшен, охрана, парковка для автомобилей.

В апартаментах: апартаменты выполнены в современном тропическом стиле, гармонично сочетая в себе комфорт проживания, удобство и красоту. Возможность выбора планировки (студия, 1/2-спальные апартаменты), просторные ванные комнаты, гардеробные помещения, кухня и гостиные зоны, балконы с «чайной зоной» и панорамные окна в гостиной – несомненное удовольствие и комфорт!

Особенность: идеальное расположение на одном из лучших пляжей Юго-Восточной Азии, на пляже Карон: всего 600 метров до моря вдоль тенистой аллеи, мимо множества ресторанов, баров, экскурсионных бюро, СПА и массажных салонов. По дороге на пляж природное озеро, рядом с которым расположена детская игровая площадка, уличные тренажеры, вечерний рынок. Застройщик комплекса продает коммерческие помещения под кафе, рестораны и магазины на первой линии у дороги. Информация по запросу.

Доход от аренды: проект имеет отличное расположение и инфраструктуру, что обеспечит востребованность среди туристов. Застройщик предлагает две программы дохода: гарантированный доход от сдачи в аренду 7% годовых на пять лет, и программа rental pool - деление с управляющим отелем общего дохода от аренды 60/40 в пользу владельца квартиры. Все расходы на маркетинг и управление отель платит со своей части. Также при покупке работает гибкая система скидок до 10%.

В стоимость включено: отделка, сантехника, встроенная кухня, встроенные шкафы, кондиционеры.

В стоимость не включено: пакет мебели.

Светлана Касаткина +66899733751